



Stavební úřad zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na pozemku parc. č. 270/1 v katastrálním území Jablůnka, na němž se má záměr uskutečnit, vyvěšení informace o svém záměru o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí.

V průběhu řízení se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili ani neuplatnili námitky. Rovněž veřejnost nevznesla připomínky k navrhované stavbě.

Stav dle územního plánu sídelního útvaru Jablůnka: Dne 21.6.1995 pod č. usn. 53/8 byl Obecním zastupitelstvem obce Jablůnka schválen územní plán sídelního útvaru Jablůnka (dále jen ÚPN SÚ Jablůnka). Vyhláška č.5/1995, o závazných částech ÚPN SÚ Jablůnka, nabyla účinnosti 15.7.1995. ÚPN SÚ Jablůnka stanovuje základní koncepci odkanalizování obce Jablůnka, vyjádřenou ve výkrese č.6 Kanalizace, grafické části ÚPN SÚ Jablůnka.

Navrhovaná stavba se nachází v hranicích současně zastavěného území – zastavěné území.

Navrhovaná stavba je v souladu s ÚPN SÚ Jablůnka.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Podle § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umísťované stavby nad rozsah pozemků parc. č. 270/1, 270/2, 1574/4, 1575/8 v katastrálním území Jablůnka, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčeného orgánu a vlastníků veřejné infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a veřejnosti a vlastního posouzení stavebním úřadem nevzešly skutečnosti svědčící o opaku. Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury získaná před řízením, jsou součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí jako její kapitola „Dokladová část“.

Požadavky dotčených orgánů a vlastníků dopravní a technické infrastruktury jsou uvedeny ve stanoviscích a vyjádřeních pro územní řízení této stavby v tomto rozsahu:

- Městský úřad Vsetín, Koordinované stanovisko 5.5.2010
- ČEZ Distribuce, a.s. 18.3.2010
- RWE Distribuční služby, s.r.o. 26.2.2010
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. 25.2.2010
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. 14.3.2010

Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a s ohledem na ustanovení na § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků a stanovil, že v daném případě jimi jsou: Obec Jablůnka dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona i dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, a dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s., ČEZ Distribuce, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Ing. Dana Martinková, Kristýna Šlosárková, Ing. Petr Čenek, Eva Čenková, Jiří Zálešák, Hana Zálešáková, Štěpán Vršanský, Ivana Vršanská, Pavel Orlovský, Vendula Šlosárková, Ing. Jiří Martinek, Květoslav Martinek, MUDr. Jiří Ulman, Zdenka Ulmanová, Pavel Staněk, Jaroslava Valová, Mária Valová a Josef Vala.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo se byla-li podána žádost zamítnutá po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Podle § 93 odst. 2 stavebního zákona podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební úřad rozhodl na základě výše uvedených skutečností tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

#### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje, Zlín podáním u Městského úřadu Vsetín, odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Radim Evják

referent odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy

**Toto územní rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Vsetín a Obecního úřadu Jablůnka po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne : .....

Sejmuto dne : .....

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Příloha pro žadatele a Obec Jablůnka** (bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí):

Ověřená grafická příloha

**Obdrží:**

Městský úřad Vsetín, odbor kanceláře starosty - *k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí územního rozhodnutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.*

Obecní úřad Jablůnka - *k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí územního rozhodnutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.*

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona :**

Obec Jablůnka, kterou zastupuje Miroslav Folta, Podlesí č.p. 461, 757 01 Valašské Meziříčí

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou**

Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s.,  
ČEZ Distribuce, a.s.,  
RWE Distribuční služby, s.r.o.,  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s.,  
Ing. Dana Martinková, Jablůnka č.p. 527, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
Kristýna Šlosárková, Jablůnka č.p. 565, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
Ing. Petr Čenek, Jablůnka č.p. 606, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
Eva Čenková, Jablůnka č.p. 606, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
Jiří Zálešák, Jablůnka č.p. 398, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
Hana Zálešáková, Jablůnka č.p. 398, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
Štěpán Vršanský, Štěpánská č.p. 1887, 755 01 Vsetín 1  
Ivana Vršanská, Štěpánská č.p. 1887, 755 01 Vsetín 1  
Pavel Orlovský, Vsetínská č.p. 476, 757 01 Valašské Meziříčí 1  
Vendula Šlosárková, Jablůnka č.p. 565, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
Ing. Jiří Martinek, Jablůnka č.p. 527, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
Květoslav Martinek, Jablůnka č.p. 523, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
MUDr. Jiří Ulman, Jablůnka č.p. 524, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
Zdenka Ulmanová, Jablůnka č.p. 524, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
Pavel Staněk, Jablůnka č.p. 496, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
Jaroslava Valová, Jablůnka č.p. 479, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
Mária Valová, Jablůnka č.p. 479, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
Josef Vala, Jablůnka č.p. 479, 756 23 Jablůnka nad Bečvou

**Dotčené orgány :**

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín 1  
Obecní úřad Jablůnka, Jablůnka, 756 23 Jablůnka nad Bečvou  
Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, oddělení prevence, IDDS: z3paa5u